

“Sweco sikrer solid økonomistyring – vi gør din vision til virkelighed”

Hvem er vi?

Hos Sweco hjælper vi bygherrer og samarbejdspartnere med at skabe økonomisk sikkerhed i hele byggeprocessen. Vi tror på, at en stærk økonomistyring giver frihed til at træffe de rigtige beslutninger – både tidligt i projektet og helt frem til afleveringen.

Introduktion

Effektiv økonomistyring er essentiel for ethvert byggeprojekt. Sweco tilbyder omfattende økonomistyringstjenester, som sikrer, at projektet gennemføres inden for budget og med optimal økonomisk kontrol. Vores specialister anvender velafprøvede metoder og rammeværk, som sikrer en struktureret og gennemskuelig proces.

Forberedelse og budgettering

Forberedelse og nøjagtig budgettering er første skridt i vellykket økonomistyring. Sweco samarbejder med bygherren om at udarbejde detaljerede budgetter, der inkluderer alle projektets omkostninger, forudsætninger og risici. Vi benytter grundige metodikker, som understøtter en realistisk budgetlægning samt skaber overskuelighed og sikkerhed tidligt i projektet.

Kontinuerlig opfølgning og kontrol

Sweco sikrer kontinuerlig opfølgning og kontrol af alle økonomiske aspekter gennem hele byggeprocessen. Ved at anvende systematiske tilgange til løbende budgetkontrol, kan vi tidligt identificere og håndtere afvigelser fra budgettet. Dette inkluderer rapportering og analyse af projektets økonomiske status, som giver projektlederen og bygherren et klart billede af økonomien under hver fase af byggeprojektet.

Håndtering af ændringer og risici

Ændringer og risici i projektet er uundgåelige, og Sweco håndterer dem med stor ekspertise. Vi anvender robuste rammer for risikostyring og ændringshåndtering til proaktivt at identificere, evaluere og integrere ændringer og risici i økonomistyringen. Dette sikrer, at projektet kan tilpasses uden at budgettet overskrides, og at uforudsete omkostninger håndteres effektivt.

Kontraktstyring og økonomiske analyser

Sweco er ansvarlig for kontraktstyring og økonomiske analyser, hvilket inkluderer evaluering af entreprenør-

priser og økonomisk performance. Vi sørger for en transparent og fair proces, som sikrer, at projektets kontrakter og indkøb er optimal pris- og kvalitet-justeret. Dette indebærer systematiske gennemgange og analyser af økonomiske data, som bidrager til velinformerede beslutninger om projektets fremdrift.

Kommunikation og rapportering

Effektiv kommunikation og grundig rapportering er nøglen til succesfuld økonomistyring. Sweco sikrer klar og konsistent kommunikation mellem alle projektets parter. Vi udarbejder periodiske økonomirapporter og møder for at informere bygherren og andre interessenter om projektets økonomiske status.

Fakturering og likviditetsstyring

Sweco sørger for korrekt fakturering og effektiv likviditetsstyring, der sikrer projektets finansielle sundhed. Vi administrerer alle betalinger og likviditetsbehov præcist og rettidigt. Dette indebærer koordination af betalingsplaner og løbende overvågning af projektets cash flow.

Aflevering og opfølgning

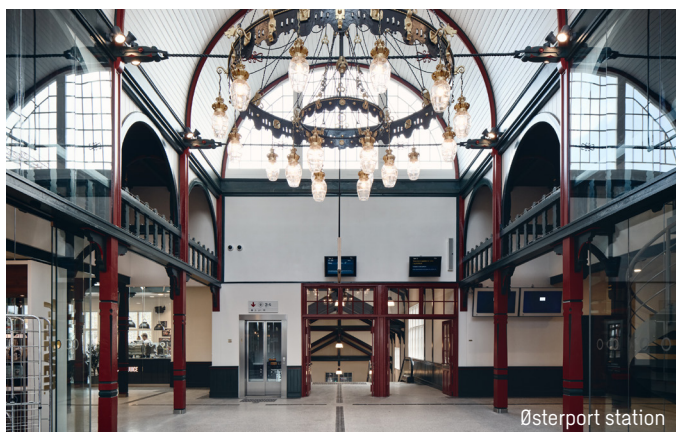
Når projektet nærmer sig afslutningen, sikrer Sweco grundig økonomisk afslutning og evaluering. Vi reviderer alle økonomiske transaktioner og kontrollerer, at projektet er afsluttet inden for budget. Vores afslutningsproces inkluderer en endelig evaluering, som dokumenterer projektets økonomiske performance og læringer for fremtidige projekter.

Sammenfattende fordele

Ved at vælge Sweco til økonomistyring får du en partner, der prioriterer præcision, gennemsigtighed og økonomisk ansvarlighed. Vi sikrer struktureret styring af byggeprocessens økonomi, hvilket fører til effektiv kontrol, minimal risiko og høj tilfredshed fra alle involverede parter. Vores brug af velafprøvede metoder sikrer, at vi leverer en robust tilgang til økonomistyring.

Hvorfor vælge Sweco?

- Vi kombinerer stærke metoder med et solidt kendskab til markedet.
- Vi sikrer jer overblik, gennemsigtighed og kontrol – hele vejen.
- Vi arbejder tæt sammen med jer, så økonomien altid understøtter projektets mål.
- Resultatet? Byggeprojekter, hvor økonomien holder – og hvor I kan være trygge i de beslutninger, I træffer.
- Vi kan håndtere både store og små projekter, hvilket betyder, at Sweco kan levere gode løsninger til vores kunder i både nybyggeri og renovering.
- Vi arbejder på både dansk og engelsk, hvilket er en stor fordel ved internationale projekter.



Vil du høre mere? Kontakt os, og lad os tage en uforpligtende dialog om dit næste byggeri.



Niels Christensen

niels.christensen@sweco.dk
+45 54 55 04 34



Brian Geppert

brian.geppert@sweco.dk
+45 42 82 19 62

Vores ydelser inden for økonomistyring

- Budgettering og kalkulation – realistiske og gennemarbejdede økonomiske overslag fra idé til projektforslag.
- Anlægs- og driftsøkonomi – helhedsorienteret vurdering af investering og fremtidige omkostninger.
- Udbud og tilbudsevaluering – sikring af skarpe priser og gennemsigtighed i markedet.
- Økonomistyring under udførelse – løbende controlling, afvigelsesrapportering og prognoser.
- Claim- og ændringshåndtering – professionel sparring, når projektet ændrer sig undervejs.
- Cost estimating baseret på Molio/Sigma, kombineret med markedsanalyser, tilbuds-vurderinger samt andre metoder, fra CD til DD, med successive kalkulationer.
- Prisfastsættelse og opdeling af økonomi-arbejdspakker (procurement work packages).
- Forberedelse af TIC (den samlede investeringspris).
- Cash flow-analyser ud fra projekttidsplaner.
- Ressourceplanlægning og likviditetsstyring.
- Buffere til prisstigninger (contingency/escalation).
- Udarbejdelse af tilbudslister (BoQ) og budgetter for både nybyggeri og renovering.

“Med Sweco har vi opnået fuld økonomisk klarhed fra start til slut i vores byggeprojekt. Deres ekspertise i budgettering, driftsøkonomi og claim-håndtering har sikret os trygge beslutninger og et projekt, hvor økonomien altid har været under kontrol”